

ZMLUVA O ZVERENÍ MAJETKU OBCE SEČOVSKÁ POLIANKA DO SPRÁVY

uzatvorená v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Článok 1

Zmluvné strany

1.1 Odovzdávajúci: **Obec Sečovská Polianka**
Obecný úrad Sečovská Polianka
Hlavná 132/135
094 14 Sečovská Polianka
Michal Urban, starosta obce
IČO: 00332828
DIČ: 2020630469
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu (IBAN): SK28 5600 0000 0042 5185 5001
Kontakt: 057/4882080, 0905 515 195
Email: ocu@secovskapolianka.sk
starosta@secovskapolianka.sk
Webová adresa URL: <https://secovskapolianka.sk>
(ďalej len „*vlastník*“)

1.1 Preberajúci: **Základná škola Sečovská Polianka**
Školská 558/1
094 14 Sečovská Polianka
PaedDr. Ján Karol, riaditeľ školy
IČO: 37873326
DIČ: 2021638520
Kontakt: 057/4497167
Email: zsspolianka@gmail.com
(ďalej len „*preberajúci*“)

Článok II

Predmet zmluvy a predmet prevodu správy

1. Predmetom zmluvy je prevod správy majetku obce z odovzdávajúceho na preberajúceho podľa zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
2. Predmetom prevodu správy majetku odovzdávajúceho je: technické zhodnotenie majetku nadobudnutého na základe projektu „Základná škola Sečovská Polianka – obnoviteľný zdroj energie“ inštaláciou tepelných čerpadiel v Základnej škole v Obci Sečovská Polianka).
3. Dátum zhodnotenia majetku je 6.6.2023 (uvedený na základe preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby).
4. Hodnota majetku, ktorý sa odovzdáva do správy je 581.123,70 EUR.

5. Prevod správy nehnuteľného majetku uvedený v bode 2 tohto článku bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Sečovskej Polianke č. 64/VII/2023 zo dňa 21.09.2023.

Článok III **Spôsob a deň prevodu**

1. Odovzdávajúci bezodplatne prevádza preberajúcemu do správy predmet prevodu správy, uvedený v čl. II bod 2 tejto zmluvy v súlade s ustanovením § 6a ods. 3, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s tým, že zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že nemajú voči sebe navzájom žiadne nároky vyplývajúce z prevodu správy majetku obce uskutočneného na základe tejto zmluvy.
2. Dňom prevodu správy je odovzdanie a prevzatie predmetu prevodu správy a podpísanie protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku, ktorého správa sa touto zmluvou prevádza. Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku sa po jeho podpísaní stáva súčasťou zmluvy.
3. Majetok obce uvedený – predmet správy uvedený v čl. II bod 2 tejto zmluvy bude slúžiť správcovi na plnenie úloh v rámci jeho predmetu činnosti alebo v súvislosti s ním.
4. Preberajúcemu je známy technický stav odovzdaného majetku, ktorý je predmetom prevodu správy a preberá ho v uvedenom stave.
5. Správca sa zaväzuje predmetný majetok obce udržiavať v riadnom stave, využívať všetky právne prostriedky na jeho ochranu a dbať, aby nedošlo k jeho poškodeniu, strate, zničeniu alebo zneužitiu, nie je oprávnený prenechať užívanie predmetu správy inej osobe.

Článok IV **Práva a povinnosti správcu**

1. Povinnosti správcu pri správe majetku obce určujú všeobecne záväzné právne predpisy, najmä zákon o majetku obce a Zásady hospodárenia s majetkom obce Sečovská Polianka. Porušenie povinnosti nakladania s majetkom obce v súlade so zákonom a s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom obce zakladá neplatnosť právneho úkonu, vrátane oprávnenia vlastníka majetok zverený do správy odňať.
2. Správca majetku obce je povinný hospodáriť s majetkom obce so starostlivosťou riadneho hospodára. Pritom je povinný najmä:
 - a) obecný majetok zistiť, spísať, viesť o ňom predpísanú evidenciu vrátane jeho odpisovania, vykonávať jeho inventarizáciu,
 - b) efektívne využívať majetok obce na plnenie svojich úloh,
 - c) vykonávať priebežnú údržbu a opravy majetku obce,
 - d) chrániť majetok obce pred rozkrádaním, poškodením, zničením, stratou, alebo zneužitím,
 - e) využívať všetky právne prostriedky na ochranu majetku, zabezpečiť jeho poistenie.
3. Správca nemôže nadobudnúť majetok do svojho vlastníctva. Majetok, ktorý správca nadobúda na základe tejto zmluvy je a zostáva vlastníctvom obce.
4. Všetky právne úkony spojené s nakladaním majetku obce musia mať písomnú formu, inak sú neplatné.

Článok V Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a s jej zverejnením vyjadrujú súhlas.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, nie je uzavretá v tiesni ani pod nátlakom, ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvná voľnosť strán nie je obmedzená, zmluvné prejavy sú určité a zrozumiteľné, právny úkon je vykonaný v predpísanej forme, zmluvu si prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží preberajúci a jeden odovzdávajúci .

V Sečovskej Polianke dňa 15.04.2024

Odovzdávajúci:

V Sečovskej Polianke dňa 15.04.2024

Preberajúci:

Obec Sečovská Polianka

Michal Urban, starosta obce

Základná škola

PaedDr. Ján Karol, riaditeľ školy