

Kúpna zmluva o prevode hnuteľnej veci č. 2023/00335

uzatvorená podľa ust. § 580 a nasl. Občianskeho zákonníka, zákon č. 40/1962 Zb. v znení zmien

medzi týmito zmluvnými stranami:

Článok I.

Zmluvné strany

Predávajúci: Jozef Kudlovský
nar. 14.03.1949, r. č. 490314/083
Uralská 15, 040 12 Košice

(ďalej len „predávajúci“)

Kupujúci: Obec Sečovská Polianka
Hlavná 132/135, 094 14 Sečovská Polianka
IČO: 00332828
Zastúpená: Michalom Urbanom
starostom obce

(ďalej len „kupujúci“ alebo aj spoločne „zmluvné strany“),

ktorí ako účastníci zhodne prehlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že sú k právnym úkonom spôsobilí a oprávnení a že podľa § 580 a nasl. Občianskeho zákonníka uzatvárajú kúpnu zmluvu o prevode predmetu kúpy tohto obsahu a nasledovných podmienok:

Článok II.

Všeobecné ustanovenia

Predávajúci je vlastníkom hnuteľnej veci a to: knižnej literatúry Fragmenty z „filmu“ nášho detstva - 150 kusov.

Článok III.

Predmet zmluvy

- 1/ Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva k predmetu kúpy uvedeného v čl. II tejto zmluvy z predávajúceho na kupujúceho za podmienok stanovených touto zmluvou.
- 2/ Touto zmluvou predávajúci predáva predmet kúpy kupujúcemu do vlastníctva a zaväzuje sa mu ho odovzdať ku dňu podpisu tejto zmluvy.
- 3/ Touto zmluvou kupujúci od predávajúceho kupuje predmet kúpy do vlastníctva, zaväzuje sa ho prevziať ku dňu podpisu tejto zmluvy a zaplatiť zaň kúpnu cenu za podmienok stanovených touto zmluvou.

Článok IV. **Kúpna cena**

1/ Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu vo výške 1.500.00 EUR (slovom jedentisíc päťsto eur).

2/ Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci zaplatí kúpnu cenu do 15 dní odo dňa podpisu tejto zmluvy v hotovosti, alebo prevodom na účet SK65 1100 0000 0080 1220 3020 vedený v Reiffeisen Bank.

Článok V. **Osobitné ustanovenia**

1/ Kupujúci prehlasuje, že ho predávajúci oboznámil so stavom predmetu kúpy a na základe poskytnutých informácií mu je stav predmetu kúpy ku dňu podpisania tejto kúpnej zmluvy dobre známy a že pri existencii tohto stavu a podmienok ho kupuje v stave v akom sa nachádza v deň podpisania tejto zmluvy.

2/ Zmluvné strany sa dohodli, že predmet kúpy odovzdá predávajúci kupujúcemu bezodkladne po podpise tejto kúpnej zmluvy. Pre vylúčenie pochybností platí, že ak predávajúci neposkytne súčinnosť v rámci protokolárneho odovzdania predmetu prevodu, považuje sa predmet prevodu odovzdaný kupujúcemu dňom nasledujúcim po dni, kedy k nemu nadobudne vlastnícke právo.

3/ Účastníci tejto zmluvy vyhlasujú, že sú k podpisu za svoju osobu plne spôsobilí, že ich spôsobilosť k právnym úkonom nie je obmedzená súdne ani fakticky, a že túto zmluvu sú oprávnení uzavrieť a riadne splniť.

Článok VI. **Doručovanie**

1/ Za komunikáciu medzi zmluvnými stranami v zmysle tejto zmluvy sa považuje iba komunikácia v písomnej forme a uskutočnená osobou oprávnenou alebo konajúcou v mene predávajúceho alebo kupujúceho.

2/ Akékoľvek oznámenie medzi zmluvnými stranami týkajúce sa tejto zmluvy, alebo ktoré má byť dané podľa tejto zmluvy, musí mať písomnú formu a byť doručené osobne alebo zaslané poštou alebo elektronickou poštou.

3/ Doručovanie elektronickou poštou je prípustné iba pre bežnú komunikáciu medzi zmluvnými stranami, ktorá nebude mať za následok alebo vplyv na vznik, zmenu alebo zánik práv alebo povinností podľa tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou.

4/ Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti súvisiace s touto zmluvou si budú zasielať na adresy uvedené v Článku I. tejto zmluvy. V prípade, že dôjde k zmene údajov uvedených v Článku I. tejto zmluvy, zmluvné strany sa zaväzujú oznámiť uvedenú skutočnosť druhej zmluvnej strane do 7. dní odo dňa jej vzniku. Ak niektorá zmluvná strana nesplní túto povinnosť, nebude oprávnená namietiť, že neobdržala akékoľvek oznámenie a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.

5/ Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že ktorákoľvek zmluvná strana zmarí doručenie akejkoľvek písomnosti súvisiacej s touto zmluvou (napr. neprevezme zásielku v odbernej dobe, odmietne prevzatie zásielky, adresát bude neznámy a iné) považuje sa zásielka za riadne doručenu dňom jej vrátenia odosielateľovi a to aj v tom prípade, že sa adresát o zásielke nedozvie.

Článok VII.
Všeobecné a záverečné ustanovenia

- 1/ Kupujúci nadobúda vlastnícke právo k predmetu kúpy dňom podpísania tejto kúpnej zmluvy.
- 2/ Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden.
- 3/Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia na webovom sídle predávajúceho.
- 4/ Túto zmluvu možno meniť alebo dopĺňať len formou postupne číslovaných písomných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 5/ Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah upravuje príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení.
- 6/ V prípade, ak je alebo ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné, zostávajú ostatné ustanovenia tejto zmluvy platné a účinné. Miesto neplatného ustanovenia sa použijú ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúce otázku vzájomného vzťahu zmluvných strán. Zmluvné strany sa zaväzujú upraviť svoj vzťah prijatím iného ustanovenia, ktoré svojím obsahom a povahou najlepšie zodpovedá zámeru neplatného ustanovenia.
- 7/ Predávajúci a kupujúci prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, na znak čoho túto zmluvu podpísali oprávnení zástupcovia zmluvných strán.

V Sečovskej Polianke, dňa 07.08.2023

V Sečovskej Polianke, dňa 07.08.2023

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Jozef Kudlovský

.....
Michal Urban
starosta obce