

O b e c S e č o v s k á P o l i a n k a

Zápisnica z VIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka zo dňa 14. novembra 2019

Prítomní:

Starosta obce: Michal Urban

Poslanci OcZ: JUDr. Iveta Bérešová, Mgr. Radovan Ceľuch, Július Farbár,
Róbert Habura, Gabriel Kohut, Matúš Kraus, Ing. Marián Urban

Kontrolór obce: Mgr. Vladimír Ištók

Nepřítomní: MVDr. Marián Fedor, Mgr. Silvia Madarová

Ďalší prítomní:

Zamestnanci obce: Mária Hatalová
Verejnoscť: vid' prezenčná listina

Návrhová komisia: Mgr. Radovan Ceľuch, Róbert Habura, Ing. Marián Urban

Overovateľ zápisnice:

Zapisovateľka: Mária Hatalová

Pozvánka a písomné materiály prejednávané v OcZ boli poslancom OcZ doručené pred zasadnutím OcZ – v termíne požadovanom na predkladanie materiálov.

Pozvánka bola zverejnená na informačnej tabuli obce a na internetovej stránke obce – v termíne požadovanom na zverejnenie pozvánok.

Zastupiteľstvo otvoril a viedol Michal Urban, starosta obce, ktorý úvodom oboznámil prítomných poslancov s programom OcZ. Zároveň vyzval prítomných k pripomienkam k programu.

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľa zápisnice a zapisovateľa
3. Voľba návrhovej komisie
4. Odkúpenie pozemku od p. Jána Bugeľa - parcelné číslo 996/1, k. ú. Sečovská Polianka, za cenu stanovenú znaleckým posudkom - 23000 € - za účelom zriadenia sociálneho podniku
5. Nájom nebytových priestorov na podnikateľské účely
6. Návrh dohody o zriadení časti kanalizačnej prípojky na pozemku obce
7. Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov vo výške 1000,- € pre FS Bukovina na zhotovenie krojového vybavenia pre 8 člennú dievčenskú skupinu: vesty, sukne, spodničky.
8. Otváracie hodiny novootvorenej predajne: „Záhradkárske a chovateľské potreby“
9. Rôzne
10. Záver

Starosta požiadal zapisovateľku k bodu 4 v pozvánke doplniť: za účelom zriadenia sociálneho podniku a taktiež navrhol do programu doplniť žiadosť p. Daniela Bilého o umiestnenie reklamnej tabule na pozemku obce.

Poslanec Mgr. Ceľuch navrhol do programu prejednanie stavu a možnosti rekonštrukcie cestnej komunikácie na Lesnej a Agátovej ulici.

Starosta dal hlasovať o doplnení navrhovaných bodov programu:

9. Žiadosť Bc. Daniela Bilého o umiestnenie reklamnej tabule na pozemku obce
10. Prejednanie stavu a možnosti rekonštrukcie cestnej komunikácie na Lesnej a Agátovej Ulici

Hlasovanie:

Za: (7) JUDr. Iveta Bérešová, Mgr. Radovan Ceľuch, Július Farbár, Róbert Habura, Gabriel Kohut, Matúš Kraus, Ing. Marián Urban

Proti: (0)

Zdržal sa: (0)

Starosta dal hlasovať o programe OcZ.

Hlasovanie:

Za: (7) JUDr. Iveta Bérešová, Mgr. Radovan Ceľuch, Július Farbár, Róbert Habura, Gabriel Kohut, Matúš Kraus, Ing. Marián Urban

Proti: (0)

Zdržal sa: (0)

2. Určenie overovateľa zápisnice a zapisovateľa

Starosta určil overovateľov zápisnice a zapisovateľku:

Overovatelia zápisnice: Július Farbár, Matúš Kraus

Zapisovateľka: Mária Hatalová

3. Voľba návrhovej komisie

Návrhová komisia: Mgr. Radovan Ceľuch, Róbert Habura, Ing. Marián Urban

Schválenie návrhovej komisie

Hlasovanie:

Za: (7) JUDr. Iveta Bérešová, Mgr. Radovan Ceľuch, Július Farbár,
Róbert Habura, Gabriel Kohut, Matúš Kraus, Ing. Marián Urban

Proti: (0)

Zdržal sa: (0)

4. Odkúpenie pozemku od p. Jána Bugeľa - parcelné číslo 996/1, k. ú. Sečovská Polianka, za cenu stanovenú znaleckým posudkom - 23000 € - za účelom zriadenia sociálneho podniku

Starosta informoval prítomných o možnosti zriadenia sociálneho podniku v odkupovanej stavbe p. Jána Bugeľa. Táto stavba v minulosti slúžila ako pekáreň a aj t. č. sa v nej nachádza časť užívaného vybavenia. V rámci výzvy by sa z pridelených finančných prostriedkov štátu dal zriadiť sociálny podnik, ktorý by opätovne slúžil ako pekáreň na chlieb a pekárenské výrobky.

Návrh na uznesenie č. 48/VIII/2019

Obečné zastupiteľstvo v Sečovskej Polianke

a) s c h v a ľ u j e :

odkúpenie pozemku od p. Jána Bugeľa, parcelné číslo 996/1 a stavby s.č. 411 na parcele číslo 996/1, k. ú. Sečovská Polianka za kúpnu cenu - 23.000,- €,

b) p o v e r u j e :

štatutára obce Michala Urbana Sečovská Polianka vypracovaním kúpnej zmluvy.

Hlasovanie:

Za: (7) JUDr. Iveta Bérešová, Mgr. Radovan Ceľuch, Július Farbár,
Róbert Habura, Gabriel Kohut, Matúš Kraus, Ing. Marián Urban

Proti: (0)

Zdržal sa: (0)

5. Nájom nebytových priestorov na podnikateľské účely

(Žiadosť o odkúpenie nebytových priestorov tvorí prílohu tejto zápisnice)

Starosta oboznámil prítomných so žiadosťou p. Heleny Makohusovej o nájom nebytových priestorov. Nebytový priestor užíval na základe nájomnej zmluvy jej manžel. Keďže nájom z dôvodu pozastavenia podnikateľskej činnosti ukončil, v nájomnom vzťahu by chcela pokračovať jeho manželka, ktorá v nájomných priestoroch pracovala ako predavačka a po ukončení podnikateľskej činnosti manžela by zostala nezamestnaná. Do nebytových priestorov investovala žiadateľka spolu s manželom nemalé finančné prostriedky a v priestore sa nachádza nepredaný tovar.

Poslanci nemali žiadne námietky.

Návrh na uznesenie č. 49/VIII/2019

Obečné zastupiteľstvo v Sečovskej Polianke

s c h v a ľ u j e :

zámer obce prenajať nehnuteľný majetok obce z dôvodov osobitného zreteľa a to nájom nebytových priestorov:

- **nebytový priestor o výmere 14,2 m²**, nachádzajúci sa na prízemí budovy Miestneho kultúrneho domu, súpisné číslo 559/56, zapísaný na LV č. 1253, katastrálne územie: Sečovská Polianka

z dôvodu hodného osobitného zreteľa: nebytový priestor užíval na základe nájomnej zmluvy

manžel žiadateľky, tento ukončil nájom z dôvodu pozastavenia podnikateľskej činnosti, v nájomnom vzťahu má záujem pokračovať žiadateľka, ktorá pracovala u prechádzajúceho nájomcu ako predavačka a po ukončení podnikateľskej činnosti manžela by zostala nezamestnaná, do nebytových priestorov investovala žiadateľka spolu s manželom nemalé finančné prostriedky a v priestore sa nachádza nepredaný tovar,

na nájomcu: Helena Makohusová, Hlavná 549/74, 094 14 Sečovská Polianka,

nájomné: vo výške 14,- €.

Hlasovanie:

Za: (7) JUDr. Iveta Bérešová, Mgr. Radovan Ceľuch, Július Farbár,
Róbert Habura, Gabriel Kohut, Matúš Kraus, Ing. Marián Urban

Proti: (0)

Zdržal sa: (0)

6. Návrh dohody o zriadení časti kanalizačnej prípojky na pozemku obce

(Návrh dohody o zriadení časti kanalizačnej prípojky na pozemku obce)

Starosta informoval o návrhu dohody na zriadenie časti kanalizačnej prípojky na pozemku parc. registra „C“ číslo 1422 vedenej na LV 1253, k. ú. Sečovská Polianka, pre Ing. Mateja Horvátha vlastníka pozemku parc. reg. „C“ č. 997 vedenej na LV č. 931 k. ú. Sečovská Polianka. Poslanci nemali žiadne námietky.

Návrh na uznesenie č. 50/VIII/2019

Obecné zastupiteľstvo v Sečovskej Polianke

a) s c h v a ľ u j e :

návrh na zriadenie časti kanalizačnej prípojky na pozemku parc. registra „C“ číslo 1422 vedenej na LV 1253, k. ú. Sečovská Polianka, pre Ing. Mateja Horvátha vlastníka pozemku parc. reg. „C“ č. 997 vedenej na LV č. 931 k. ú. Sečovská Polianka,

b) p o v e r u j e :

starostu obce na vypracovanie návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena na zriadenie kanalizačnej prípojky pre vlastníka parc. reg. „C“ č. 997 vedenej na LV č. 931 k. ú. Sečovská Polianka Ing. Mateja Horvátha cez parcelu reg. „C“ č. 1422 vedenú na LV 1253 k. ú. Sečovská Polianka vo vlastníctve obce Sečovská Polianka.

Hlasovanie:

Za: (7) JUDr. Iveta Bérešová, Mgr. Radovan Ceľuch, Július Farbár,
Róbert Habura, Gabriel Kohut, Matúš Kraus, Ing. Marián Urban

Proti: (0)

Zdržal sa: (0)

7. Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov vo výške 1000,- € pre FS Bukovina na zhotovenie krojového vybavenia pre 8 člennú dievčenskú skupinu: vesty, sukne, spodničky.

(Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov tvorí prílohu tejto zápisnice)

Ďalším bodom programu bola žiadosť FS Bukovina o poskytnutie finančných prostriedkov na ušitie krojov pre 8 člennú dievčenskú skupinu.

Poslanec Mgr. Ceľuch mal pripomienky, že dievčatám sa postava mení, rastú, či by sa kroje na vystúpenia nemohli požičiavať z iných súborov, či by to nebolo lacnejšie, ako dávať šiť nové.

Starosta upozornil, že folklórne súbory majú iné kroje ako folklórne skupiny. Členovia folklórnej skupiny musia mať ušité kroje podľa roho, aké sa nosili pred rokmi v danej oblasti.

Návrh na uznesenie č. 51/VIII/2019

Obecné zastupiteľstvo v Sečovskej Polianke

s c h v a ľ u j e :

poskytnutie finančných prostriedkov vo výške 1000,- € pre FS Bukovina na zhotovenie krojového vybavenia pre 8 člennú dievčenskú skupinu: vesty, sukne, spodničky.

Hlasovanie:

Za: (6) JUDr. Iveta Bérešová, Július Farbár, Róbert Habura,
Gabriel Kohut, Matúš Kraus, Ing. Marián Urban

Proti: (0)

Zdržal sa: (1) Mgr. Radovan Ceľuch

8. Otváracie hodiny novootvorenej predajne: „Záhradkárske a chovateľské potreby“

(Otváracie hodiny tvoria prílohu tejto zápisnice)

Členovia OcZ boli oboznámení s časom otváracích hodín novootvorenej predajne záhradkárskych a chovateľských potrieb.

Návrh na uznesenie č. 52/VIII/2019

Obecné zastupiteľstvo v Sečovskej Polianke

b e r i e n a v e d o m i e :

otváracie hodiny novootvorenej predajne: „Záhradkárske a Chovateľské potreby“ na Hlavnej ulici v Sečovskej Polianke.

Hlasovanie:

Za: (7) JUDr. Iveta Bérešová, Mgr. Radovan Ceľuch, Július Farbár,
Róbert Habura, Gabriel Kohut, Matúš Kraus, Ing. Marián Urban

Proti: (0)

Zdržal sa: (0)

9. Žiadosť Bc. Daniela Bilého o umiestnenie reklamnej tabule na pozemku obce

(Žiadosť o umiestnenie reklamnej tabule tvorí prílohu tejto zápisnice)

Starosta oboznámil prítomných poslancov OcZ so žiadosťou o umiestnenie reklamnej tabule za účelom šírenia reklamy v rámci podnikateľskej činnosti - žiadateľa Bc. Daniela Bilého.

Poslanci nemali k umiestneniu tabule žiadne pripomienky.

Návrh na uznesenie č. 53/VIII/2019

Obecné zastupiteľstvo v Sečovskej Polianke

s c h v a ľ u j e :

umiestnenie reklamnej tabule na pozemku obce Sečovská Polianka parc. reg. „E“767/1, LV 2147, k. ú. Sečovská Polianka.

Hlasovanie:

Za: (7) JUDr. Iveta Bérešová, Mgr. Radovan Ceľuch, Július Farbár,
Róbert Habura, Gabriel Kohut, Matúš Kraus, Ing. Marián Urban

Proti: (0)

Zdržal sa: (0)

10. Prejednanie stavu a možnosti rekonštrukcie cestnej komunikácie na Lesnej a Agátovej ulici

Starosta poukázal na možnosť zrealizovať rekonštrukciu Lesnej a Agátovej ulice prostredníctvom projektu, ktorý by stál cca 9 tis. € a ktorý by umožnil opraviť cestnú komunikáciu na Novej, Agátovej a Lesnej ulici.

Poslanec Mgr. Ceľuch: „A čo keď nevyjde projekt?“

Poslanec Ing. Urban – je potrebné zrekonštruovať aj Agátovú aj Lesnú ulicu, ale v rámci projektu by išli obidve ulice, vrátane Novej.

Podobne sa vyjadril poslanec p. Kohut.

Poslanec p. Kraus – ale tie cesty je potrebné riešiť čím skôr, hoc aj za vlastné finančné prostriedky, pretože sú v zlom stave.

Uznesenie č. 54/VIII/2019

Obecné zastupiteľstvo v Sečovskej Polianke

p o v e r u j e :

starostu obce na zistenie cenových ponúk na rekonštrukciu cesty na ulici Lesnej a Agátovej.

11. Rôzne:

Na zasadnutí OcZ sa zúčastnili aj zástupcovia Obecného futbalového klubu v Sečovskej Polianke (viď. prezenčná listina) za účelom prejednania činnosti a práce OFK v súčasnosti a v nasledujúcom období.

4. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť.

OcZ bolo ukončené o 22,15 h.

Zapísala:

Mária Hatalová

Michal Urban
starosta obce