

ZÁMER
OBCE Sečovská Polianka
prenájať pozemok vo vlastníctve obce

Obec Sečovská Polianka v zmysle § 9aa ods. 1 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9a ods. 10 až 14 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Sečovská Polianka č. 116/XIV/2024 zo dňa 07.03.2024 **z v e r e j ň u j e**:

Z á m e r
priameho prenájmu majetku obce Sečovská Polianka
a výzvu na predloženie cenových ponúk

na prenájom nehnuteľností: nebytové priestory vo výmere 26 m² nachádzajúce sa v suteréne budovy Zdravotného strediska, Hlavná 700/71, na pozemku registra „C“ KN parcela č. 577, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie: Sečovská Polianka zapísaných na liste vlastníctva č. 1253

Obvyklé nájomné 14 EUR/m²/ročne

Nájomné: najmenej za 14 EUR/m²/ročne

Podmienky predloženia cenovej ponuky:

1/ Cenovú ponuku žiadame doručiť:

-cez elektronickú schránku u tých záujemcov, ktorí majú aktívovanú elektronickú schránku,

-v listinnej podobe u tých záujemcov, ktorí nemajú aktívovanú elektronickú schránku, v zalepenej obálke označenej heslom: „PRIAMY PRENÁJOM – Neotvárať!“ do podateľne Obecného úradu alebo poštou na adresu:

Obec Sečovská Polianka

Obecný úrad Sečovská Polianka

Ul. Hlavná 132/135

094 14 Sečovská Polianka

2/ Cenovú ponuku žiadame doručiť tak, aby cenová ponuka bola doručená na Obecný úrad Sečovská Polianka **najneskôr do 09.04.2024 do 14:00 hod.**

3/ Cenová ponuka musí obsahovať:

a) označenie záujemcu:

– fyzická osoba – meno, priezvisko, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu, štátnu príslušnosť. Je vhodné uviesť aj telefónne číslo, prípadne mailovú adresu,

– právnická osoba – obchodné meno, sídlo, IČO, označenie registra, v ktorom je právnická osoba zapísaná a číslo tohto zápisu, osoba oprávnená na podpisovanie zmluvy. Je vhodné uviesť aj kontaktnú osobu, telefónne číslo, prípadne mailovú adresu;

b) označenie nehnuteľnosti – podľa údajov ponuky, o ktorú má záujemca záujem;

c) výška cenovej ponuky;

d) čestné vyhlásenie záujemcu:

– fyzickej osoby, že nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 13 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, teda starostom, poslancom obecného zastupiteľstva, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej obcou, zamestnancom obce, hlavným kontrolórom obce, ani blízkou osobou vyššie uvedených osôb,

– právnickej osoby, že nie je právnickou osobou, v ktorej zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu je osoba uvedená v § 9a ods. 13 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, teda starostom obce, poslancom obecného zastupiteľstva, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej obcou, zamestnancom obce, hlavným kontrolórom obce, ani blízkou osobou vyššie uvedených osôb;

e) súhlas so spracúvaním osobných údajov v zmysle zák. č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v súvislosti s predajom majetku obce;

f) záujemca, ktorý nemá povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zák. č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predloží čestné vyhlásenie o tom, že nie je povinný zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora; záujemca, ktorý má povinnosť zapísať sa do registra, predloží výpis z registra partnerov verejného sektora;

g) záujemca, ktorý podáva cenovú ponuku v listinnej podobe čestné vyhlásenie o tom, že nemá aktívovanú elektronickú schránku.

4/ Obec si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho prenájmu, odmietnuť všetky cenové ponuky, resp. priamy prenájom zrušiť.

5/ Kritériom pre výber najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme je najvyššia ponúknutá cena.

6/ Obec prenajme majetok obce priamym prenájmom záujemcovi, ktorý ponúkne najvyššiu cenu.

Bližšie informácie môžete získať na tel. č. 057 4880715 alebo osobne na Obecnom úrade Sečovská Polianka v kancelárii č. 13 kontaktná osoba: JUDr. Bérešová

V Sečovskej Polianke dňa 07.03.2024

.....
starosta obce