

Obec Sečovská Polianka

UZNESENIA

č. 31 – 53/IV/2022

zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Sečovská Polianka

pre rok 2022 konaného dňa 29. apríla 2022

UZNESENIE č. 31/IV/2022
zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka
konaného dňa 29.04.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Sečovská Polianka

a) b e r i e n a v e d o m i e

overovateľov zápisnice v zložení: Matúš Kraus, Pavel Ceľuch

b) s c h v a ľ u j e návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Radovan Ceľuch,
Ing. Marián Urban, Mgr. Silvia Madarová

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 2

V Sečovskej Polianke dňa 29.04.2022

Michal Urban
starosta obce

UZNESENIE č. 32/IV/2022
zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka
konaného dňa 29.04.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Sečovská Polianka

s c h v a ľ u j e :

program rokovania zasadnutia OcZ

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 2

V Sečovskej Polianke dňa 29.04.2022

Michal Urban
starosta obce

UZNESENIE č. 33/IV/2022
zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka
konaného dňa 29.04.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Sečovská Polianka v zmysle ust. § 9 ods. 2 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e :

spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce podľa ust. § 9a ods. 8 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe obchodnej verejnej súťaže a to nehnuteľného majetku zapísaného na LV č. 1253, katastrálne územie Sečovská Polianka a to:

- **pozemku registra C KN parcelné číslo 721**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 146 m²,
- **pozemku registra C KN parcelné číslo 722**, druh pozemku: záhrada o výmere 639 m²,

Hlasovanie poslancov:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 2

V Sečovskej Polianke dňa 29.04.2022

Michal Urban
starosta obce

UZNESENIE č. 34/IV/2022
zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka
konaného dňa 29.04.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Sečovská Polianka v zmysle ust. § 9 ods. 2 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje tieto podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku obce:

I/ PREDMET OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE:

nehnuteľný majetok obce zapísaný na LV č. 1253 katastrálne územie Sečovská Polianka to:

- **pozemku registra C KN parcelné číslo 721**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 146 m²,
- **pozemku registra C KN parcelné číslo 722**, druh pozemku: záhrada o výmere 639 m²,
- **cena: najmenej vo výške 9.106,00 EUR** podľa znaleckého posudku znalca Ing. Mariána Onderka č. 78/2022 zo dňa 26.04.2022.

II/ ČASOVÝ HARMONOGRAM OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE:

1/ Súťaž sa začína uverejnením obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli Obce Sečovská Polianka, na webovej stránke Obce Sečovská Polianka a v regionálnej tlači.

2/ Obhliadku nehnuteľností je možné vykonať v pracovných dňoch od 02.05.2022 do 17.05.2022 v čase od 8,00 hod. do 14,00 hod. Kontaktné osoby: Michal Urban č. tel. 0905515195

3/ Lehota na podanie návrhov na uzavretie kúpnej zmluvy: do 18.05.2022 do 16,00 hod.

4/ Vyhodnotenie návrhov na uzavretie kúpnej zmluvy: 20.05.2022

5/ Zaslanie oznámenia o prijatí návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy úspešnému účastníkovi, že jeho návrh bol prijatý a účastníkom, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa odmietli: 25.05.2022

6/ Uzatvorenie kúpnej zmluvy: do 30 dní odo dňa vyhodnotenia návrhov na uzatvorenie kúpnej zmluvy.

III/ PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE:

1/ Obsah kúpnej zmluvy: predmet zmluvy podľa špecifikácie pod bodom I/ týchto podmienok, najvyššia ponúknutá kúpna cena, spôsob platby: pri podpise kúpnej zmluvy prevodom na účet predávajúceho.

2/ Návrh do súťaže predkladá jej účastník v neporušenej zalepenej obálke na adresu vyhlasovateľa súťaže:

Obec Sečovská Polianka, ul. Hlavná 132/135, PSČ: 094 14

Na obálke uvedie účastník meno a priezvisko, adresu a viditeľné označenie „**Obchodná verejná súťaž – parc. č. CKN 721, CKN 722- neotvárať**“.

V obálke účastník predloží návrh kúpnej ceny, súhlas so spracúvaním osobných údajov pre potreby obchodnej verejnej súťaže v zmysle zák. č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a svoje identifikačné údaje:

- u fyzickej osoby – meno a priezvisko, adresu trvalého pobytu, dátum narodenia a telefónne číslo, na ktorom môže byť účastník zastihnutý;
- u právnickej osoby: obchodné meno, sídlo, IČO, meno a priezvisko štatutárneho zástupcu spoločnosti, plnú moc s úradne overeným podpisom, ak bude právnická osoba zastúpená inou osobou, než je štatutárny zástupca zapísaný v obchodnom registri.

Účastník, ktorý nemá povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zák. č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predloží čestné vyhlásenie o tom, že nie je povinný zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora. Účastník, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zák. č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predloží výpis z registra nie starší ako 30 dní.

3/ Návrh doručený po uplynutí lehoty na podanie návrhov nebude do súťaže zahrnutý.

4/ Predložený návrh nemožno odvolať po uplynutí lehoty na podanie návrhov.

5/ Návrh možno meniť alebo dopĺňať len do uplynutia lehoty na podanie návrhov, ibaže ide len o opravu zrejmych chýb, ktoré vznikli pri vyhotovovaní návrhu.

6/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.

7/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo podmienky súťaže meniť, vrátane predĺženia lehoty na podanie návrhov alebo lehoty na vyhodnotenie návrhov alebo súťaž zrušiť.

8/ Navrhovatelia (vrátane úspešného účastníka) nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži.

9/ Ten istý účastník môže predložiť najviac jeden návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy. Ak ten istý účastník predloží viac návrhov, zo súťaže budú vyradené všetky jeho návrhy.

IV/ KRITÉRIA HODNOTENIA PODANÝCH NÁVRHOV:

1/ Vyhlasovateľ určuje spôsob výberu najvhodnejšieho návrhu, ktorým je najvyššia kúpna cena.

2/ Návrhy na uzatvorenie kúpnej zmluvy budú vyhodnotené na zasadaní komisie v tomto zložení: JUDr. Iveta Bérešová, Gabriel Kohut, Ing. Martin Kuriško

Hlasovanie poslancov:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 2

V Sečovskej Polianke dňa 29.04.2022

Michal Urban
starosta obce

UZNESENIE č. 35/IV/2022 zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka konaného dňa 29.04.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Sečovská Polianka v zmysle ust. § 9 ods. 2 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e :

spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce podľa ust. § 9a ods. 8 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe obchodnej verejnej súťaže a to nehnuteľného majetku zapísaného na LV č. 1253, katastrálne územie Sečovská Polianka a to:

- **pozemku registra C KN parcelné číslo 729** druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 363 m²,

- **pozemku registra C KN parcelné číslo 730**, druh pozemku: záhrada o výmere 451 m²,

Hlasovanie poslancov:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 2

V Sečovskej Polianke dňa 29.04.2022

Michal Urban
starosta obce

UZNESENIE č. 36/IV/2022
zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka
konaného dňa 29.04.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Sečovská Polianka v zmysle ust. § 9 ods. 2 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje tieto podmienky obchodnej verejnej súťaže** na predaj nehnuteľného majetku obce:

I/ PREDMET OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE:

nehnutel'ny majetok obce zapísaný na LV č. 1253 katastrálne územie Sečovská Polianka to:

- pozemku registra C KN parcelné číslo 729, druh pozemku: .zastavaná plocha a nádvorie o výmere 363 m²,
- pozemku registra C KN parcelné číslo 730, druh pozemku: záhrada o výmere 451 m²,
- **cena: najmenej vo výške 9.442,40 EUR** podľa znaleckého posudku znalca Ing. Mariána Onderka č. 78/2022 zo dňa 26.04.2022.

II/ ČASOVÝ HARMONOGRAM OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE:

1/ Súťaž sa začína uverejnením obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli Obce Sečovská Polianka, na webovej stránke Obce Sečovská Polianka a v regionálnej tlači.

2/ Obhliadku nehnuteľností je možné vykonať v pracovných dňoch od 02.05.2022 do 17.05.2022 v čase od 8,00 hod. do 14,00 hod. Kontaktné osoby: Michal Urban č. tel. 0905515195

3/ Lehota na podanie návrhov na uzavretie kúpnej zmluvy: do 18.05.2022 do 16,00 hod.

4/ Vyhodnotenie návrhov na uzavretie kúpnej zmluvy: 20.05.2022

5/ Zaslanie oznámenia o prijatí návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy úspešnému účastníkovi, že jeho návrh bol prijatý a účastníkom, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa odmietli: 24.05.2022

6/ Uzatvorenie kúpnej zmluvy: do 30 dní odo dňa vyhodnotenia návrhov na uzatvorenie kúpnej zmluvy.

III/ PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE:

1/ Obsah kúpnej zmluvy: predmet zmluvy podľa špecifikácie pod bodom I/ týchto podmienok, najvyššia ponúknutá kúpna cena, spôsob platby: pri podpise kúpnej zmluvy prevodom na účet predávajúceho.

2/ Návrh do súťaže predkladá jej účastník v neporušenej zalepenej obálke na adresu vyhlasovateľa súťaže:

Obec Sečovská Polianka, ul. Hlavná 132/135, PSČ: 094 14

Na obálke uvedie účastník meno a priezvisko, adresu a viditeľné označenie „Obchodná verejná súťaž – parc. CKN č. 729, CKN č. 730 - neotvárať“.

V obálke účastník predloží návrh kúpnej ceny, súhlas so spracúvaním osobných údajov pre potreby obchodnej verejnej súťaže v zmysle zák. č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a svoje identifikačné údaje:

- u fyzickej osoby – meno a priezvisko, adresu trvalého pobytu, dátum narodenia a telefónne číslo, na ktorom môže byť účastník zastihnutý;
- u právnickej osoby: obchodné meno, sídlo, IČO, meno a priezvisko štatutárneho zástupcu spoločnosti, plnú moc s úradne overeným podpisom, ak bude právnická osoba zastúpená inou osobou, než je štatutárny zástupca zapísaný v obchodnom registri.

Účastník, ktorý nemá povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zák. č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predloží čestné vyhlásenie o tom, že nie je povinný zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora. Účastník, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zák. č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predloží výpis z registra nie starší ako 30 dní.

3/ Návrh doručený po uplynutí lehoty na podanie návrhov nebude do súťaže zahrnutý.

4/ Predložený návrh nemožno odvolať po uplynutí lehoty na podanie návrhov.

5/ Návrh možno meniť alebo dopĺňať len do uplynutia lehoty na podanie návrhov, ibaže ide len o opravu zrejmých chýb, ktoré vznikli pri vyhotovovaní návrhu.

6/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.

7/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo podmienky súťaže meniť, vrátane predĺženia lehoty na podanie návrhov alebo lehoty na vyhodnotenie návrhov alebo súťaž zrušiť.

8/ Navrhovatelia (vrátane úspešného účastníka) nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži.

9/ Ten istý účastník môže predložiť najviac jeden návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy. Ak ten istý účastník predloží viac návrhov, zo súťaže budú vyradené všetky jeho návrhy.

IV/ KRITÉRIA HODNOTENIA PODANÝCH NÁVRHOV:

1/ Vyhlasovateľ určuje spôsob výberu najvhodnejšieho návrhu, ktorým je najvyššia kúpna cena.

2/ Návrhy na uzatvorenie kúpnej zmluvy budú vyhodnotené na zasadaní komisie v tomto zložení: JUDr. Iveta Bérešová, Gabriel Kohut, Ing. Martin Kuriško

Hlasovanie poslancov:

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomný:	2

V Sečovskej Polianke dňa 29.04.2022

Michal Urban
starosta obce

UZNESENIE č. 37/IV/2022
zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka
konaného dňa 29.04.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Sečovská Polianka v zmysle ust. § 9 ods. 2 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e :

spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce podľa ust. § 9a ods. 8 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe obchodnej verejnej súťaže a to nehnuteľného majetku zapísaného na LV č. 1253, katastrálne územie Sečovská Polianka a to:

451 m²,

- **pozemku registra C KN parcelné číslo 973/2**, druh pozemku: záhrada o výmere 246 m²,

- **pozemku registra C KN parcelné číslo 973/3**, druh pozemku: záhrada o výmere 124 m²,

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 2

V Sečovskej Polianke dňa 29.04.2022

Michal Urban
starosta obce

UZNESENIE č. 38/IV/2022
zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka
konaného dňa 29.04.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Sečovská Polianka v zmysle ust. § 9 ods. 2 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje tieto podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku obce:

I/ PREDMET OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE:

nehnutel'ny majetok obce zapísaný na LV č. 1253 katastrálne územie Sečovská Polianka to:

- pozemku registra C KN parcelné číslo 973/2, druh pozemku: záhrada o výmere 246 m²,

- pozemku registra C KN parcelné číslo 973/3, druh pozemku: záhrada o výmere 124 m²,

- **cena: najmenej vo výške 4.292 EUR** podľa znaleckého posudku znalca Ing. Mariána Onderka č. 78/2022 zo dňa 26.04.2022.

II/ ČASOVÝ HARMONOGRAM OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE:

1/ Súťaž sa začína uverejnením obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli Obce Sečovská Polianka, na webovej stránke Obce Sečovská Polianka a v regionálnej tlači.

2/ Obhliadku nehnuteľností je možné vykonať v pracovných dňoch od 02.05.2022 do 17.05.2022 v čase od 8,00 hod. do 14,00 hod. Kontaktné osoby: Michal Urban č. tel. 0905515195

3/ Lehota na podanie návrhov na uzavretie kúpnej zmluvy: do 18.05.2022 do 16,00 hod.

4/ Vyhodnotenie návrhov na uzavretie kúpnej zmluvy: 20.05.2022

5/ Zaslanie oznámenia o prijatí návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy úspešnému účastníkovi, že jeho návrh bol prijatý a účastníkom, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa odmietli: 24.05.2022

6/ Uzatvorenie kúpnej zmluvy: do 30 dní odo dňa vyhodnotenia návrhov na uzatvorenie kúpnej zmluvy.

III/ PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE:

1/ Obsah kúpnej zmluvy: predmet zmluvy podľa špecifikácie pod bodom I/ týchto podmienok, najvyššia ponúknutá kúpna cena, spôsob platby: pri podpise kúpnej zmluvy prevodom na účet predávajúceho.

2/ Návrh do súťaže predkladá jej účastník v neporušenej zalepenej obálke na adresu vyhlasovateľa súťaže:

Obec Sečovská Polianka, ul. Hlavná 132/135, PSČ: 094 14

Na obálke uvedie účastník meno a priezvisko, adresu a viditeľné označenie „**Obchodná verejná súťaž – parc. CKN č. 973/2, CKN 973/3- neotvárať**“.

V obálke účastník predloží návrh kúpnej ceny, súhlas so spracúvaním osobných údajov pre potreby obchodnej verejnej súťaže v zmysle zák. č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a svoje identifikačné údaje:

- u fyzickej osoby – meno a priezvisko, adresu trvalého pobytu, dátum narodenia a telefónne číslo, na ktorom môže byť účastník zastihnutý;
- u právnickej osoby: obchodné meno, sídlo, IČO, meno a priezvisko štatutárneho zástupcu spoločnosti, plnú moc s úradne overeným podpisom, ak bude právnická osoba zastúpená inou osobou, než je štatutárny zástupca zapísaný v obchodnom registri.

Účastník, ktorý nemá povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zák. č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predloží čestné vyhlásenie o tom, že nie je povinný zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora. Účastník, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zák. č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predloží výpis z registra nie starší ako 30 dní.

3/ Návrh doručený po uplynutí lehoty na podanie návrhov nebude do súťaže zahrnutý.

4/ Predložený návrh nemožno odvolať po uplynutí lehoty na podanie návrhov.

5/ Návrh možno meniť alebo dopĺňať len do uplynutia lehoty na podanie návrhov, ibaže ide len o opravu zrejmych chýb, ktoré vznikli pri vyhotovovaní návrhu.

6/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.

7/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo podmienky súťaže meniť, vrátane predĺženia lehoty na podanie návrhov alebo lehoty na vyhodnotenie návrhov alebo súťaž zrušiť.

8/ Navrhovatelia (vrátane úspešného účastníka) nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži.

9/ Ten istý účastník môže predložiť najviac jeden návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy. Ak ten istý účastník predloží viac návrhov, zo súťaže budú vyradené všetky jeho návrhy.

IV/ KRITÉRIA HODNOTENIA PODANÝCH NÁVRHOV:

1/ Vyhlasovateľ určuje spôsob výberu najvhodnejšieho návrhu, ktorým je najvyššia kúpna cena.

2/ Návrhy na uzatvorenie kúpnej zmluvy budú vyhodnotené na zasadnutí komisie v tomto zložení: JUDr. Iveta Bérešová, Gabriel Kohut, Ing. Martin Kuriško

Hlasovanie poslancov:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 2

V Sečovskej Polianke dňa 29.04.2022

Michal Urban
starosta obce

UZNESENIE č. 39/IV/2022 zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka konaného dňa 29.04.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Sečovská Polianka

a) r u š í :

Uznesenie č. 30/IV/2018, ktoré bolo schválené na riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva č. VII. dňa 27.06.2018

b) r u š í :

Uznesenie č. 52/VII/2018, ktoré bolo schválené na riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva č. IV. dňa 26.10.2018

Hlasovanie poslancov:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 2

V Sečovskej Polianke dňa 29.04.2022

Michal Urban
starosta obce

UZNESENIE č. 40/IV/2022
zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka
konaného dňa 29.04.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Sečovská Polianka v zmysle ust. § 9 ods. 2 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e :

spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce podľa ust. § 9a ods. 8 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe obchodnej verejnej súťaže a to nehnuteľného majetku zapísaného na LV č. 1253, katastrálne územie Sečovská Polianka a to:

- **pozemku registra C KN parcelné číslo 275**, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 1174 m²,

Hlasovanie poslancov:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 2

V Sečovskej Polianke dňa 29.04.2022

Michal Urban
starosta obce

UZNESENIE č. 41/IV/2022
zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka
konaného dňa 29.04.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Sečovská Polianka v zmysle ust. § 9 ods. 2 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje tieto podmienky obchodnej verejnej súťaže** na predaj nehnuteľného majetku obce:

I/ PREDMET OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE:

nehnuteľný majetok obce zapísaný na LV č. 1253 katastrálne územie Sečovská Polianka to:

- pozemku registra C KN parcelné číslo 275, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 1174 m²,
- **cena: najmenej vo výške 13.618,40 EUR** podľa znaleckého posudku znalca Ing. Mariána Onderka č. 78/2022 zo dňa 26.04.2022.

II/ ČASOVÝ HARMONOGRAM OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE:

1/ Súťaž sa začína uverejnením obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli Obce Sečovská Polianka, na webovej stránke Obce Sečovská Polianka a v regionálnej tlači.

2/ Obhliadku nehnuteľností je možné vykonať v pracovných dňoch od 02.05.2022 do 17.05.2022 v čase od 8,00 hod. do 14,00 hod. Kontaktné osoby: Michal Urban č. tel. 0905515195

3/ Lehota na podanie návrhov na uzavretie kúpnej zmluvy: do 18.05.2022 do 16,00 hod.

4/ Vyhodnotenie návrhov na uzavretie kúpnej zmluvy: 20.05.2022

5/ Zaslanie oznámenia o prijatí návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy úspešnému účastníkovi, že jeho návrh bol prijatý a účastníkom, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa odmietli: 24.05.2022

6/ Uzatvorenie kúpnej zmluvy: do 30 dní odo dňa vyhodnotenia návrhov na uzatvorenie kúpnej zmluvy.

III/ PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE:

1/ Obsah kúpnej zmluvy: predmet zmluvy podľa špecifikácie pod bodom I/ týchto podmienok, najvyššia ponúknutá kúpna cena, spôsob platby: pri podpise kúpnej zmluvy prevodom na účet predávajúceho.

2/ Návrh do súťaže predkladá jej účastník v neporušenej zalepenej obálke na adresu vyhlasovateľa súťaže:

Obec Sečovská Polianka, ul. Hlavná 132/135, PSČ: 094 14

Na obálke uvedie účastník meno a priezvisko, adresu a viditeľné označenie „**Obchodná verejná súťaž – parc. CKN č. 275 - neotvárať**“.

V obálke účastník predloží návrh kúpnej ceny, súhlas so spracúvaním osobných údajov pre potreby obchodnej verejnej súťaže v zmysle zák. č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a svoje identifikačné údaje:

- u fyzickej osoby – meno a priezvisko, adresu trvalého pobytu, dátum narodenia a telefónne číslo, na ktorom môže byť účastník zastihnutý;
- u právnickej osoby: obchodné meno, sídlo, IČO, meno a priezvisko štatutárneho zástupcu spoločnosti, plnú moc s úradne overeným podpisom, ak bude právnická osoba zastúpená inou osobou, než je štatutárny zástupca zapísaný v obchodnom registri.

Účastník, ktorý nemá povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zák. č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predloží čestné vyhlásenie o tom, že nie je povinný zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora. Účastník, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zák. č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predloží výpis z registra nie starší ako 30 dní.

3/ Návrh doručený po uplynutí lehoty na podanie návrhov nebude do súťaže zahrnutý.

4/ Predložený návrh nemožno odvolať po uplynutí lehoty na podanie návrhov.

5/ Návrh možno meniť alebo dopĺňať len do uplynutia lehoty na podanie návrhov, ibaže ide len o opravu zrejmých chýb, ktoré vznikli pri vyhotovovaní návrhu.

6/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.

7/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo podmienky súťaže meniť, vrátane predĺženia lehoty na podanie návrhov alebo lehoty na vyhodnotenie návrhov alebo súťaž zrušiť.

8/ Navrhovatelia (vrátane úspešného účastníka) nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži.

9/ Ten istý účastník môže predložiť najviac jeden návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy. Ak ten istý účastník predloží viac návrhov, zo súťaže budú vyradené všetky jeho návrhy.

IV/ KRITÉRIA HODNOTENIA PODANÝCH NÁVRHOV:

1/ Vyhlasovateľ určuje spôsob výberu najvhodnejšieho návrhu, ktorým je najvyššia kúpna cena.

2/ Návrhy na uzatvorenie kúpnej zmluvy budú vyhodnotené na zasadnutí komisie v tomto zložení: JUDr. Iveta Bérešová, Gabriel Kohut, Ing. Martin Kuriško

Hlasovanie poslancov:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 2

V Sečovskej Polianke dňa 29.04.2022

Michal Urban
starosta obce

UZNESENIE č. 42/IV/2022 zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka konaného dňa 29.04.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Sečovská Polianka

1. schvaľuje:

v súlade so Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. OPKZP-PO1-SC111-2017-32/68 zo dňa 16.11.2021, účinnej dňa 24.11.2021 (ďalej len „Zmluva o poskytnutí NFP“), a čl. 13 ods. 1 Zabezpečenie pohľadávky a poistenie majetku Prílohy č. 1 Zmluvy o poskytnutí NFP „ Všeobecné podmienky k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku“, zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa zo zmluvy o poskytnutí NFP vo forme vlastnej blankozmenky pre Poskytovateľa: Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, IČO: 42 181 810, v zastúpení Slovenská agentúra životného prostredia, Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica, IČO: 00 626 031 (poštová adresa Slovenská agentúra životného prostredia, Sekcia fondov EÚ, Karloveská 2, 841 04 Bratislava 4) pre projekt s názvom: Výstavba zberného dvora v obci Sečovská Polianka, kód projektu v ITMS2014+: 310011AXJ8,

2. poveruje:

starostu obce podpísať Zmluvu o vyplňovacom práve k blankozmenke a vlastnú blankozmenku na zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa podľa Zmluvy o poskytnutí NFP.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7
Proti: 0

Zdržal sa: 0
Neprítomný: 2

V Sečovskej Polianke dňa 29.04.2022

Michal Urban
starosta obce

UZNESENIE č. 43/IV/2022
zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka
konaného dňa 29.04.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Sečovská Polianka

s c h v a ľ u j e :

finančné prostriedky na dofinancovanie realizácie stavebných prác k projektu „ Požiarna zbrojnica Sečovská Polianka“ vo výške 15.000 EUR

Hlasovanie poslancov:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 2

V Sečovskej Polianke dňa 29.04.2022

Michal Urban
starosta obce

UZNESENIE č. 44/IV/2022
zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka
konaného dňa 29.04.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Sečovská Polianka

s c h v a ľ u j e

finančné prostriedky na dofinancovanie realizácie stavebných prác, verejného obstarávania technického vybavenia zberného dvora a technického vybavenia zberného dvora k projektu „ Výstavba zberného dvora v obci Sečovská Polianka“ vo výške 65.000 EUR

Hlasovanie poslancov:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 2

V Sečovskej Polianke dňa 29.04.2022

Michal Urban
starosta obce

UZNESENIE č. 45/IV/2022
zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka
konaného dňa 29.04.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Sečovská Polianka

s c h v a ľ u j e

VZN č. 1/2022 o pravidlách na udržiavanie čistoty v obci a ochrany verejnej zelene na území obce Sečovská Polianka

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 2

V Sečovskej Polianke dňa 29.04.2022

Michal Urban
starosta obce

UZNESENIE č. 46/IV/2022
zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka
konaného dňa 29.04.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Sečovská Polianka

s c h v a ľ u j e

VZN č. 2/2022 o činnostiach, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste na území obce Sečovská Polianka

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 2

V Sečovskej Polianke dňa 29.04.2022

Michal Urban
starosta obce

UZNESENIE č. 47/IV/2022
zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka
konaného dňa 29.04.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Sečovská Polianka

s c h v a ľ u j e

VZN č. 3/2022 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Sečovská Polianka

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0
Neprítomný: 2

V Sečovskej Polianke dňa 29.04.2022

Michal Urban
starosta obce

UZNESENIE č. 48/IV/2022
zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka
konaného dňa 29.04.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Sečovská Polianka

s c h v a ľ u j e

VZN č. 4/2022 o organizácii miestneho referenda v obci Sečovská Polianka

Hlasovanie poslancov:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 2

V Sečovskej Polianke dňa 29.04.2022

Michal Urban
starosta obce

UZNESENIE č. 49/IV/2022
zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka
konaného dňa 29.04.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Sečovská Polianka

s c h v a ľ u j e:

vyradenie a likvidáciu majetku v správe Základnej školy Sečovská Polianka vidovaného na Inventárnej karte dlhodobého hmotného majetku pod inventárnym číslom: DHM7/022/6 v nadobúdacej cene 127,46 EUR, DHM3/022/3 v nadobúdacej cene 127,46 EUR, DHM1/021/4 v nadobúdacej cene 687,31 EUR, z evidencie formou jeho fyzickej likvidácie v súlade s článkom VIII ods. 1, 2 časti Zásad hospodárenia s majetkom Obce Sečovská Polianka.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 2

V Sečovskej Polianke dňa 29.04.2022

Michal Urban
starosta obce

UZNESENIE č. 50/IV/2022
zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka
konaného dňa 29.04.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Sečovská Polianka

s c h v a ľ u j e:

finančné prostriedky na úhradu nákladov autobusovej dopravy na lyžiarsky výcvik pre žiakov Základnej školy Sečovská Polianka vo výške 960,00 EUR

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 2

V Sečovskej Polianke dňa 29.04.2022

Michal Urban
starosta obce

UZNESENIE č. 51/IV/2022
zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka
konaného dňa 29.04.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Sečovská Polianka

s c h v a ľ u j e:

použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu na dofinancovanie vo výške **15.000 €** na projekt: „*Požiarna zbrojnica Sečovská Polianka*“.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 2

V Sečovskej Polianke dňa 29.04.2022

Michal Urban
starosta obce

UZNESENIE č. 52/IV/2022
zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka
konaného dňa 29.04.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Sečovská Polianka

s c h v a ľ u j e:

použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu na dofinancovanie vo výške **65.000 €** na realizáciu prác, verejného obstarávania, technického vybavenia zberného dvora k projektu: „*Výstavba zberného dvora v obci Sečovská Polianka*“.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 2

V Sečovskej Polianke dňa 29.04.2022

Michal Urban
starosta obce

UZNESENIE č. 53/IV/2022
zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka
konaného dňa 29.04.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Sečovská Polianka

s c h v a ľ u j e:

v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n. p. a na základe § 14 ods. 2 písm. a) zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. **rozpočtové opatrenie č. 4/2022**

- presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, a to:

z položky Údržba budov, priestorov a objektov - EK 635006, KZ 41
na Komunikačná infraštruktúra - OcÚ (internet + web) - EK 632004, KZ 41

v celkovej sume: 1.000,- €

- presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, a to:

z položky Údržba budov, priestorov a objektov - EK 635006, KZ 41
na Servis, údržba, opravy - traktor, hasičské autá - EK 634002, KZ 41

v celkovej sume: 2.000,- €

- presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, a to:

*z položky Údržba budov, priestorov a objektov - EK 635006, KZ 41
na Prepravné a nájom dopravných prostriedkov LVK - EK 634004, KZ 41*

v celkovej sume: 210,- €

- presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, a to:

*z položky Údržba budov, priestorov a objektov - EK 635006, KZ 41
na Softvéru - URBIS OcÚ (údržba), dochádzk. systém - EK 635009, KZ 41*

v celkovej sume: 2.000,- €

- presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, a to:

*z položky Údržba budov, priestorov a objektov - EK 635006, KZ 41
na Komunikačnej infraštruktúry - roč. predplatné web - EK 635010, KZ 41*

v celkovej sume: 300,- €

- presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, a to:

*z položky Údržba budov, priestorov a objektov - EK 635006, KZ 41
na Prevádzkových strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia - EK 636002, KZ 41*

v celkovej sume: 1.000,- €

- presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, a to:

*z položky Údržba budov, priestorov a objektov - EK 635006, KZ 41
na Realizácia nových stavieb - nabíjacie stanice – EK 717001, KZ 41*

v celkovej sume: 1.780,- €

Hlasovanie poslancov:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nepřítomný: 2

V Sečovskej Polianke dňa 29.04.2022

Michal Urban
starosta obce

