



OBEC Sečovská Polianka, Hlavná 132/135 094 14 Sečovská Polianka

Číslo: S 2021/00072

**Zverejnenie zámeru
zámeny nehnuteľného majetku Obce Sečovská Polianka
ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Obec Sečovská Polianka v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov týmto **z v e r e j ň u j e zámer zámeny nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa**, ktorý bol prerokovaný a schválený na zasadnutí obecného zastupiteľstva **Uznesením č. 12/I/2021** dňa 25.02.2021 v tomto rozsahu:

Obecné zastupiteľstvo obce Sečovská Polianka **s c h v a ľ u j e :**

v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Sečovská Polianka **zámer zámeny pozemkov medzi Obcou Sečovská Polianka, Hlavná 132/135, 094 14 Sečovská Polianka, IČO: 00332828, a Prešovským samosprávnym krajom, Námestie mieru č. 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475**, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, bez ďalšieho finančného vyrovnania všeobecnej hodnoty rozdielu výmery pozemkov nasledovne:

- 1) Prešovský samosprávny kraj odovzdáva a Obec Sečovská Polianka nadobúda nehnuteľný majetok zapísaný na LV č. 3022 k. ú. Sečovská Polianka a to:
 - novovytvorený pozemok registra C KN, parcelné číslo 499/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 2202 m², odčlenená od pozemku registra C KN, parcelné číslo 499, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 7178 m² Geometrickým plánom č. 23/2021, vyhotoveným Ing. Marián Urban – GEODET, Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka, IČO: 46932585, úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálny odbor pod číslom G1-98/2021 dňa 16.02.2021,
 - novovytvorený pozemok registra C KN, parcelné číslo 499/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 1740 m², odčlenená od pozemku registra C KN, parcelné číslo 499, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 7178 m² Geometrickým plánom č. 29/2021, zo dňa 25.02.2021, vyhotoveným Ing. Marián Urban – GEODET, Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka, IČO: 46932585,

spoluvlastnícky podiel: 1/1,

ťarchy: bez zápisu

celková výmera odovzdávaného nehnuteľného majetku predstavuje výmeru 3942 m²

- 2) Obec Sečovská Polianka odovzdáva a Prešovský samosprávny kraj nadobúda a zveruje do správy Správy a údržby ciest PSK, Jesenná 14, 080 05 Prešov nehnuteľný majetok nachádzajúci sa v k. ú. Sečovská Polianka, a to:
- novovytvorený pozemok registra C KN, parcelné číslo 1267/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 1276 m², odčlenená od pozemku registra E KN, parcelné číslo 3101/1, druh pozemku ostatné plochy o výmere 1 3602 m² Geometrickým plánom č. 28/2021, zo dňa 25.02.2021, vyhotoveným Ing. Marián Urban – GEODET, Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka, IČO: 46932585
 - novovytvorený pozemok registra C KN, parcelné číslo 1876/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 7080 m², odčlenená od pozemku registra E KN, parcelné číslo 3101/2, druh pozemku ostatné plochy o výmere 9734 m² Geometrickým plánom č. 28/2021, zo dňa 25.02.2021, vyhotoveným Ing. Marián Urban – GEODET, Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka, IČO: 46932585,

spoluvlastnícky podiel: 1/1,

ťarchy: bez zápisu

celková výmera odovzdávaného nehnuteľného majetku predstavuje výmeru 8356 m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Predmetom zámeny je majetkovo-právne vysporiadanie pozemkov vo vlastníctve obce Sečovská Polianka, ktoré sa nachádzajú pod úsekom pozemnej komunikácie III/3626 v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), a ktoré sa zamenia za pozemky vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, na ktorých je zo strany Obce Sečovská Polianka plánovaná výstavba chodníkov pre peších a dobudovanie inžinierskych sietí .

Obec Sečovská Polianka a Prešovský samosprávny kraj si zámenou pozemkov vysporiadajú vlastnícke pomery pozemkov pod komunikáciami a okolitou plochou bez ďalšieho finančného dorovnania rozdielu vo výmere. Na pozemky neboli vypracované znalecké posudky na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov.

Uvedené nehnuteľností budú slúžiť širokej verejnosti, zároveň tým zámena je výhodná pre obidve strany.

V Sečovskej Polianke, dňa 25.februára 2021

Michal U r b a n
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli v obci dňa: 26. februára 2021

Zvesené dňa: