

Obec Sečovská Polianka, so sídlom Hlavná 132/135, 094 14 Sečovská Polianka v zmysle ust. § 9a ods. 1 písm. c), ods. 2 a ods. 5 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Sečovská Polianka č. 81/VII/2020 zo dňa 18.12.2020

**z v e r e j ň u j e :**

**zámer obce previesť vlastníctvo nehnuteľného majetku  
priamym predajom  
a výzvu na predloženie cenových ponúk**

**na odkúpenie: pozemku registra C KN parcelné číslo 869, druh pozemku: záhrada o výmere 158 m<sup>2</sup>, kat. územie Sečovská Polianka, zapísaného na LV č. 1253**

**za minimálna cenu**, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom znaleckým posudkom 21/2020 Ing. Eleny Kopsovej, Ružová 84, Vranov nad Topľou **vo výške vo výške 610 EUR** (slovom:šesťstodesať eur)  
Podmienky predloženia cenovej ponuky:

1/ Cenovú ponuku je potrebné doručiť do podateľne Obecného úradu v Sečovskej Polianke alebo poštou na adresu: Obec Sečovská Polianka, Hlavná 132/135, 094 14 Sečovská Polianka tak, aby cenová ponuka bola doručená **najneskôr do 05.01.2021**

2/ Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku v zalepenej obálke označenej heslom: „PRIAMY PREDAJ – Parcela č. 869, k. ú. Sečovská Polianka – Neotvárať!“

3/ Cenová ponuka musí obsahovať:

a) označenie záujemcu:

- fyzická osoba – meno, priezvisko, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu, štátnu príslušnosť. Je vhodné uviesť aj telefónne číslo, prípadne mailovú adresu.

- právnická osoba – obchodné meno, sídlo, IČO, označenie registra, v ktorom je právnická osoba zapísaná a číslo tohto zápisu, osobu oprávnenú na podpisovanie zmluvy. Je vhodné uviesť aj kontaktnú osobu, telefónne číslo, prípadne mailovú adresu.

b) označenie nehnuteľnosti – podľa údajov ponuky, o ktorú má záujemca záujem,

c) výšku cenovej ponuky,

d) účel využitia nehnuteľnosti

e) ak je záujemca ženatý/vydatá, vyhlásenie, či vec nadobúda do výlučného vlastníctva alebo do bezpodielového spoluvlastníctva manželov (v takomto prípade, musia byť všetky požadované údaje plne poskytnuté oboma manželmi),

f) čestné vyhlásenie záujemcu:

- fyzickej osoby, že nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, teda starostom obce, poslancom obecného zastupiteľstva, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej obcou, zamestnancom obce, hlavným kontrolórom obce, ani blízkou osobou vyššie uvedených osôb;

- právnickej osoby, že nie je právnickou osobou, v ktorej zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu je osoba uvedená v § 9a ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, teda starostom obce, poslancom obecného zastupiteľstva, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej obcou, zamestnancom obce, hlavným kontrolórom obce, ani blízkou osobou vyššie uvedených osôb;

f) súhlas záujemcu so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v rozsahu, v akom boli poskytnuté na vedenie evidencie;

g) čestné vyhlásenie záujemcu, že nemá povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora alebo zápis z registra partnerov verejného sektora.

4/ Obec Sečovská Polianka si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho predaja, odmietnuť všetky cenové ponuky, resp. priamy predaj zrušiť.

5/ Kritériom pre výber najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy je najvyššia cenová

ponuka a účel využitia nehnuteľnosti. Obec Sečovská Polianka vyberie najvýhodnejší z predložených návrhov a oznámi výsledok vyhodnotenia záujemcom v lehote do 5 pracovných dní od jej vyhodnotenia. Vyhodnotenie cenových ponúk sa uskutoční najneskôr do 10 pracovných dní po uplynutí lehoty na predkladanie cenových ponúk.

6/ Vyhodnotenie cenových ponúk záujemcov posúdi Obecné zastupiteľstvo Obce Sečovská Polianka a rozhodne o priamom predaji majetku obce za cenu minimálne vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku podlieha schváleniu obecným zastupiteľstvom.

7/ Záujemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na zverejnenom priamom predaji majetku obce.

Bližšie informácie môžete získať na tel. č. +421 57 4880715 alebo osobne na Obecnom úrade v Sečovskej Polianke.

V Sečovskej Polianke, dňa 21.12.2020

**Michal Urban**  
starosta obce