

ZMLUVA O DIELO č. (doplní uchádzač)

podľa Obchodného zákonníka v zmysle § 536 a následne v znení neskorších zmien a doplnkov na
Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavbu
Vypracovanie projektovej dokumentácie pre dielo Riešenie okolia Bytových domov súp. č. 710/107, 709/109, 711/95

Čl. I. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

OBJEDNÁVATEL:

Názov objednávateľa: **Obec Sečovská Polianka**
Sídlo: **Obecný úrad, Hlavná 132/135, 094 14 Sečovská Polianka**
Zastúpený: **Michal Urban, starosta obce**
IČO: **332828**
DIČ: **2020630469**
IČ DPH: Nie sme plátcami DPH
Bankové spojenie : doplní sa pri podpise zmluvy
IBAN: doplní sa pri podpise zmluvy
Telefón: **057/488 20 80, 057/488 20 81**
Mobil: **0905 515 195**
E – mail: ousp@he.psg.sk
www.secovskapolianka.sk
ďalej len objednávateľ

ZHOTOVITEĽ:

Názov zhotoviteľa:
Sídlo zhotoviteľa:
Štatutárny zástupca:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Telefón:
Fax:
E – mail:
www.

Zapísaný v ...

ďalej len zhotoviteľ

Čl. II. PREDMET ZMLUVY

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje /zhotoví/ v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa a objednávateľovi odovzdá projektovú dokumentáciu na dielo **Vypracovanie projektovej dokumentácie pre dielo Riešenie okolia Bytových domov súp. č. 710/107, 709/109, 711/95**, ktorá rieši:

A. BD 710/107:

- úprave spevnených a odstavných plôch, ich odvodnení, vonkajšom osvetlení, návrhu detského ihriska, prístrešku pre smetné nádoby a návrhu zelene.

B. BD 709/109:

- úprave spevnených a odstavných plôch, ich odvodnení, vonkajšom osvetlení, návrhu detského ihriska, prístrešku pre smetné nádoby a návrhu zelene. Súčasťou bude úprava miestnej automobilovej komunikácie v nadväznosti na vyššie uvedené.

C. BD 711/95:

- úprava spevnených a odstavných plôch, ich odvodnení, vonkajšom osvetlení, návrhu detského ihriska, prístrešku pre smetné nádoby a návrhu zelene

BD 709/109 – predpokladaná plocha cca 350 m²

BD 710/107 - predpokladaná plocha cca 350 m²

BD 711/95 - predpokladaná plocha cca 430 m²

2.1.1 Predmetom zmluvy je aj vypracovanie architektonického návrhu (situácia s koncepciou celého areálu, odsúhlasenie s objednávateľom a zapracovanie jeho pripomienok).

2.1.3 Predmetom zmluvy je aj výškopisné a polohopisné zameranie, konzultácia návrhov na zainteresovaných inštitúciách a zabezpečenie inžinierskej činnosti t. j. vypracovanie a podanie žiadostí pre účely povolenia stavby bez správnych poplatkov a kolkov.

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú prácu a služby prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne spracovateľovi dojednané spolupôsobenie. Miestom dodania je

Obecný úrad, Hlavná 132/135, 094 14 Sečovská Polianka.

Čl. III. ROZSAH A OBSAH PRÁC

Predmetom zákazky je:

3.1 Vypracovanie PD v tomto minimálnom rozsahu:

- Sprievodná správa
- Súhrnná technická správa
- Situačné osadenie stavby
- Dokumentácia stavebných objektov
- Rozpočet a výkaz výmer

3.2 Vypracovanie PD **pre vydanie stavebného povolenia s podrobnosťami pre realizáciu stavby**

Čl. IV. SPÔSOB VYPRACOVANIA PROJEKTU

4.1. Projektová dokumentácia stavby bude spracovaná podľa čl. 3 v papierovej forme počet paré: 6 ks vrátane rozpočtu a výkaz výmer, v jednom vyhotovení v digitálnej forme vo formáte .pdf, rozpočet a výkaz výmer v pdf a exceli. Na požiadanie objednávateľa spracovateľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za úhradu.

4.2. Pri vypracovaní projektu bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi investora, zápismi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.

- 4.3. Pokiaľ v priebehu spracovania projektu uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ, upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia, vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.
- 4.4. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi, protokolom o odovzdaní a prevzatí diela.

ČI. V. ČAS PLNENIA

- 5.1 Architektonický návrh na odsúhlasenie do 30 dní odo dňa účinnosti zmluvy
- 5.2 Odsúhlasenie architektonického návrhu objednávateľom do 10 dní odo dňa predloženia architektonického návrhu na odsúhlasenie.
- 5.3 Projektová dokumentácia pre vydanie stavebného povolenia s podrobnosťami pre realizáciu stavby do 50 dní odo dňa, keď objednávateľ doručí zhotoviteľovi odsúhlasenie architektonického návrhu.
- 5.4 vypracovanie a podanie žiadostí pre účely povolenia stavby (bez správnych poplatkov a kolkov) do 15 dní odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia s podrobnosťami pre realizáciu stavby.

ČI. VI. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 6.1. Projektovú dokumentáciu spracovateľ vypracuje a dodá podľa podkladov dodaných investorom.
- Katastrálna mapa územia

ČI. VII. CENA, PLATOBNÉ PODMIENKY, ZMLUVNÉ POKUTY

7.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu tejto zmluvy je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, Vyhlášky MF SR č. 87/ 1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

7.2. Cena predmetu plnenia v rozsahu čl. 3. tejto zmluvy:

P.Č.	OZNAČENIE	M. J:	POČET m. jJ.	JEDNOTKOVÁ CENA /€/ bez DPH	CELKOVÁ CENA /€/ bez DPH
1.	projektová dokumentácia pre vydanie stavebného povolenia s podrobnosťami pre realizáciu stavby BD 710/107	kus	1,00		
2	projektová dokumentácia pre vydanie stavebného povolenia s podrobnosťami pre realizáciu stavby BD 709/109:	kus	1,00		
3	projektová dokumentácia pre vydanie stavebného povolenia s podrobnosťami pre realizáciu stavby BD 711/95	kus	1,00		

4	vypracovanie a podanie žiadostí pre účely povolenia stavby bez správnych poplatkov a kolkov	kus	1,00		
SPOLU bez DPH:				xxxx	
DPH 20%:					
Spolu s DPH					

Slovom:

- 7.3. V cene projektu podľa bodu 7.2 je zahrnutých šesť paré dokumentácie v tlačenej forme a 1 paré v elektronickej forme. Prípadné ďalšie vyhotovenia bude zhotoviteľ fakturovať osobitne za osobitnú úhradu.
- 7.4. Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude faktúra vystavená zhotoviteľom. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude písomne potvrdený protokol o odovzdaní a prevzatí diela v zmysle tejto zmluvy. Odovzдание predmetu zmluvy podľa článku 3. tejto zmluvy sa uskutoční u objednávateľa na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.4.1 Faktúra bude vystavená po splnení uvedených dielčích plnení:
- 7.4.1.1 dodanie projektovej dokumentácia pre vydanie stavebného povolenia s podrobnosťami pre realizáciu stavby vo výške ceny za vypracovanie projektovej dokumentácie pre všetky tri Bytové domy,
- 7.4.1.2 doručenia právoplatného stavebného povolenia vo výške ceny za vypracovanie a podanie žiadostí pre účely povolenia stavby.
- 7.4.1.3 Splatnosť faktúry je do 30 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.
- 7.5. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0.05% za každý kalendárny deň z fakturovanej čiastky.
- 7.6. Pre prípad omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0.05% za každý kalendárny deň z dohodnutej ceny..
- 7.7. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce, rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške:
- 7.7.1 - vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác ku dňu zrušenia /odstúpenia/ tejto zmluvy a to podielom z dohodnutej ceny podľa čl. VII. pre jednotlivé práce uvedené v čl .III.

Čl. VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú /záručná doba/bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za chyby, vzniknuté po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od investora a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil investora a ten na ich použitie trval.
- 8.4. Záručná doba je 5-ročná a začína plynúť odo dňa odovzdania projektu objednávateľovi.
- 8.5. Pre prípad chyby projektu zmluvné strany dohodli právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie chyby. Možnosť iného dojednanja

- nie je vylúčená. Spracovateľ sa zaväzuje prípadné chyby projektu odstrániť do 30 pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie.
- 8.6. Prípadnú reklamáciu chyby plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení chyby.
- 8.7. V prípade, že vzniknú spory vyplývajúce z tejto zmluvy, zmluvné strany ich riešia vzájomnou dohodou. Ak nedôjde k dohode, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd.
- 8.8 Zhotoviteľ zodpovedá v plnej výške za prípadnú škodu, spôsobenú objednávateľovi svojou činnosťou, resp. v dôsledku chýb diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy.
- 8.9 . Za škodu sa považujú aj náklady objednávateľa, ktoré musel vynaložiť pri realizácii stavby v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa diela podľa tejto zmluvy tým, že dielo má chyby spôsobené zhotoviteľom.
- 8.10. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú jeho činnosťou.

Čl. IX. Podmienky realizácie diela

- 9.1. Objednávateľ má právo počas realizácie prác kontrolovať ich priebeh, upozorňovať na prípadné vady a nedostatky a žiadať ich odstránenie v primeranej lehote.
- 9.2. Objednávateľ sa zaväzuje, e počas plnenia predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní dopĺňujúcich údajov resp. podkladov a vyjadrení, ktorých potreba vznikne počas plnenia predmetu zmluvy.
- 9.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje v potrebnom rozsahu zabezpečiť koordináciu projektovej dokumentácie a jej zmien v súlade s príslušnými ustanoveniami nariadenia vlády č.510/2001 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavbe.

Čl. X. VYŠŠIA MOC

- 10.1. Zmluvní partneri sú zbavení zodpovednosti za čiastočné, alebo úplné neplnenie zmluvných povinností podľa tejto zmluvy v prípade, že toto neplnenie je v dôsledku vyššej moci. Ako prípady vyššej moci platia pre účely tejto zmluvy: vojna, mobilizácia, povstanie, teroristický útok, živelné pohromy.
- 11.2. Ten zmluvný partner, ktorý sa odvolá na vyššiu moc je povinný toto oznámi druhej strane najneskôr do 5 dní od vzniku tejto okolnosti. Na požiadanie zmluvného partnera, ktorému boli oznámené okolnosti vyššej moci je povinný oznamovateľ predložiť hodnoverný dôkaz.
- 12.3. Ak okolnosti vyššej moci netrávajú dlhšie ako tri mesiace, zmluvní partneri sú povinní plniť svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, pričom lehota plnenia sa predlžuje o dobu trvania vyššej moci.

Čl. XI. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

- 11.1. Ďalšie práva a povinnosti, pokiaľ nie sú uvedené v zmluve sa riadia platnými právnymi predpismi.
- 11.2. Dielo vyhotovené zhotoviteľom podľa tejto zmluvy obsahuje architektonické a technické diela a ich použitie je chránené autorským právom. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet tejto zmlúv výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 11.3. Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.

- 11.4. Zmluvu je možné upraviť, zmeniť alebo doplniť písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými osobami oboch zmluvných strán, inak sú neplatné.
- 11.5. Platnosť zmluvy je stanovená podpisom oboch zmluvných strán. Zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ e-mailom zhotoviteľovi na jeho e-mailovú adresu uvedenú v tejto zmluve čl. I.
- 11.6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá strana po jej podpísaní obdrží dva exempláre. Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy a v plnom rozsahu s ním súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Vdňa

V Sečovskej Polianke, dňa

zhotoviteľ

objednávateľ
Michal Urban
starosta obce