

Obec Sečovská Polianka

UZNESENIA

č. 1 - 12 /I/2021

z I. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka

konaného dňa 25. februára 2021

UZNESENIE č. 1/I/2021
z I. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka
konaného dňa 25.02.2021

Obecné zastupiteľstvo v Sečovskej Polianke

s ch v a ľ u j e :

návrhovú komisiu v zložení: Mgr. ,Silvia Madarová, Július Farbár, Róbert Habura

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 2

Michal Urban
starosta obce

UZNESENIE č. 2/I/2021
z I. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka
konaného dňa 25.02.2021

Obecné zastupiteľstvo v Sečovskej Polianke

s ch v a ľ u j e :

doplnenie programu zasadnutia OcZ podľa predloženého návrhu

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 2

Michal Urban
starosta obce

UZNESENIE č. 3/I/2021
z I. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka
konaného dňa 25.02.2021

Obecné zastupiteľstvo v Sečovskej Polianke

schvaľuje :

program rokovania zasadnutia OcZ

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 2

Michal Urban
starosta obce

UZNESENIE č. 4/I/2021
z I. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka
konaného dňa 25.02.2021

Obecné zastupiteľstvo v Sečovskej Polianke

berie na vedomie:

informatívnu správu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v obci Sečovská Polianka.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 2

Michal Urban
starosta obce

UZNESENIE č. 5 /I/2021
z I. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka
konaného dňa 25.02.2021

Obecné zastupiteľstvo v Sečovskej Polianke

s c h v a ľ u j e:

zmluvu o nájme nebytových priestorov medzi prenajímateľom: Obec Sečovská Polianka
a nájomcom: Jana Kentošová - JANA. Nová 235/60, 094 14 Sečovská Polianka

Hlasovanie poslancov:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 2

Michal Urban
starosta obce

UZNESENIE č. 6 /I/2021
z I. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka
konaného dňa 25.02.2021

Obecné zastupiteľstvo v Sečovskej Polianke

s c h v a ľ u j e :

prevod majetku obce – kúpnu zmluvu podľa ust. § 9a ods, 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to pozemku registra C KN parcelné číslo 869, druh pozemku: záhrada o výmere 158 m², kat. územie Sečovská Polianka za cenu podľa znaleckého posudku vo výške 610,00 EUR, žiadateľ: Mareka Krúpu, nar. 12.04.1981, bytom Hlavná 100/99, 094 14 Sečovská Polianka, z dôvodu hodného osobitného zreteľa: pozemok má nízku výmeru je pozemkom príslušným k pozemkom registra C KN, parcelné číslo 868, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere 1064 m², na ktorom je postavený dom, súpisné číslo 100 a k pozemku registra C KN, parcelné číslo 870, druh pozemku: záhrada o výmere 180 m², zapísaným na LV č. 693, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve kupujúceho a svojim umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nepřítomný: 2

Michal Urban
starosta obce

UZNESENIE č. 7 /I/2021
z I. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka
konaného dňa 25.02.2021

Obecné zastupiteľstvo v Sečovskej Polianke

s ú h l a s í :

- s vypracovaním znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty časti pozemku parcely KNC č. 589/4 k. ú. Sečovská Polianka odčlenená od pozemku registra C KN, parcelné číslo 589/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1603 m² Geometrickým plánom č. 34810668-180/2020, vyhotoveným Ing. Ján Rusinko – GEODET, Laborecká 10, 066 01 Humenné, IČO: 34810668, úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálny odbor pod číslom G1-778/2020 dňa 16.12.2020,

Hlasovanie poslancov:

Za: 7
Proti: 0

Zdržal sa: 0
Neprítomný: 2

Michal Urban
starosta obce

UZNESENIE č. 8 /I/2021
z I. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka
konaného dňa 25.02.2021

Obecné zastupiteľstvo v Sečovskej Polianke

a) r u š í:

Uznesenie č. 64/VI/2020, ktoré bolo schválené dňa 03.12.2020

b) s c h v a ľ u j e :

obstaranie zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Sečovská Polianka pre lokality RD pri Roľníckom Družstve, lokality pri cintoríne v zmysle § 17 ods. 2 bod a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení.

Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce

Zabezpečiť obstaranie zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Sečovská Polianka v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 2

Michal Urban
starosta obce

UZNESENIE č. 9 /I/2021
z I. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka
konaného dňa 25.02.2021

Obecné zastupiteľstvo v Sečovskej Polianke

s c h v a ľ u j e :

- 1) Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok a jeho spolufinancovanie pre projekt: „Základná škola Sečovská Polianka – obnoviteľný zdroj energie“, kód výzvy: OPKZP-PO4-SC411-2019-61
- 2) Spolufinancovanie projektu zo strany žiadateľa stanovené z celkových oprávnených výdavkov EUR v sume maximálne 632 400 EUR
- 3) Financovanie prípadných neoprávnených výdavkov projektu

Výška celkových výdavkov na projekt: 632 400 EUR

Výška nenávratného finančného príspevku: 600 780 EUR
Výška spolufinancovania: 31 620 EUR

Hlasovanie poslancov:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 2

Michal Urban
starosta obce

UZNESENIE č. 10 /I/2021
z I. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka
konaného dňa 25.02.2021

Obecné zastupiteľstvo v Sečovskej Polianke

s c h v a ľ u j e :

na vyhotovenie projektovej dokumentácie pre projekt „Zníženie Primárnej Energetickej Náročnosti - Základná škola Sečovská Polianka finančné prostriedky vo výške 9 000 EUR.
L. OBLASŤ: ZVYŠOVANIE ENERGETICKEJ ÚČINNOSTI EXISTUJÚCICH VEREJNÝCH BUDOV VRÁTANE ZATEPLOVANIA vo výške 9 000 EUR

Hlasovanie poslancov:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomný: 2

Michal Urban
starosta obce

UZNESENIE č. 11 /I/2021
z I. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka
konaného dňa 25.02.2021

Obecné zastupiteľstvo v Sečovskej Polianke

s c h v a ľ u j e :

- 1) Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok a jeho spolufinancovanie pre projekt: „Zníženie Primárnej Energetickej Náročnosti - Základná škola Sečovská Polianka“
L. OBLASŤ: ZVYŠOVANIE ENERGETICKEJ ÚČINNOSTI EXISTUJÚCICH VEREJNÝCH BUDOV VRÁTANE ZATEPLOVANIA

- 2) Spolufinancovanie projektu zo strany žiadateľa stanovené z celkových oprávnených výdavkov EUR v sume maximálne 389 341,20 EUR
- 3) Financovanie prípadných neoprávnených výdavkov projektu

Výška celkových výdavkov na projekt: 389 341,20 EUR

Výška nenávratného finančného príspevku: 369 874,14 EUR

Výška spolufinancovania: 19 467,06 EUR

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 2

Michal Urban
starosta obce

UZNESENIE č. 12 /I/2021
z I. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka
konaného dňa 25.02.2021

Obecné zastupiteľstvo v Sečovskej Polianke

s c h v a ľ u j e :

v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Sečovská Polianka zámer zámenny pozemkov medzi obcou Sečovská Polianka, Hlavná 132/135, 094 14 Sečovská Polianka, IČO: 00332828, a Prešovským samosprávnym krajom, Námestie mieru č. 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, bez ďalšieho finančného vyrovnania všeobecnej hodnoty rozdielu výmery pozemkov nasledovne:

- 1) Prešovský samosprávny kraj odovzdáva a Obec Sečovská Polianka nadobúda nehnuteľný majetok zapísaný na LV č. 3022 k. ú. Sečovská Polianka a to:
 - novovytvorený pozemok registra C KN, parcelné číslo 499/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 2202 m², odčlenená od pozemku registra C KN, parcelné číslo 499, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 7178 m² Geometrickým plánom č. 23/2021, vyhotoveným Ing. Marián Urban – GEODET, Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka, IČO: 46932585, úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálny odbor pod číslom G1-98/2021 dňa 16.02.2021,
 - novovytvorený pozemok registra C KN, parcelné číslo 499/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 1740 m², odčlenená od pozemku registra C KN, parcelné číslo 499, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 7178 m² Geometrickým plánom č. 29/2021, zo dňa 25.02.2021, vyhotoveným Ing. Marián Urban – GEODET, Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka, IČO: 46932585,

spoluvlastnícky podiel: 1/1,

řarchy: bez zápisu

celková výmera odovzdávaného nehnuteľného majetku predstavuje výmeru 3942 m²

- 2) Obec Sečovská Polianka odovzdáva a Prešovský samosprávny kraj nadobúda a zveruje do správy Správy a údržby ciest PSK, Jesenná 14, 080 05 Prešov nehnuteľný majetok nachádzajúci sa v k. ú. Sečovská Polianka, a to:
- novovytvorený pozemok registra C KN, parcelné číslo 1267/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 1276 m², odčlenená od pozemku registra E KN, parcelné číslo 3101/1, druh pozemku ostatné plochy o výmere 1 3602 m² Geometrickým plánom č. 28/2021, zo dňa 25.02.2021, vyhotoveným Ing. Marián Urban – GEODET, Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka, IČO: 46932585
 - novovytvorený pozemok registra C KN, parcelné číslo 1876/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 7080 m², odčlenená od pozemku registra E KN, parcelné číslo 3101/2, druh pozemku ostatné plochy o výmere 9734 m² Geometrickým plánom č. 28/2021, zo dňa 25.02.2021, vyhotoveným Ing. Marián Urban – GEODET, Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka, IČO: 46932585,

spoluvlastnícky podiel: 1/1,

řarchy: bez zápisu

celková výmera odovzdávaného nehnuteľného majetku predstavuje výmeru 8356 m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Predmetom zámeny je majetkovo-právne vysporiadanie pozemkov vo vlastníctve obce Sečovská Polianka, ktoré sa nachádzajú pod úsekom pozemnej komunikácie III/3626 v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), a ktoré sa zamenia za pozemky vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, na ktorých je zo strany Obce Sečovská Polianka plánovaná výstavba chodníkov pre peších a dobudovanie inžinierskych sietí .

Obec Sečovská Polianka a Prešovský samosprávny kraj si zámenou pozemkov vysporiadajú vlastnícke pomery pozemkov pod komunikáciami a okolitou plochou bez ďalšieho finančného dorovnania rozdielu vo výmere. Na pozemky neboli vypracované znalecké posudky na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov.

Uvedené nehnuteľností budú slúžiť širokej verejnosti, zároveň tým zámena je výhodná pre obidve strany.

Hlasovanie poslancov:

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomný:	2

Michal Urban
starosta obce
